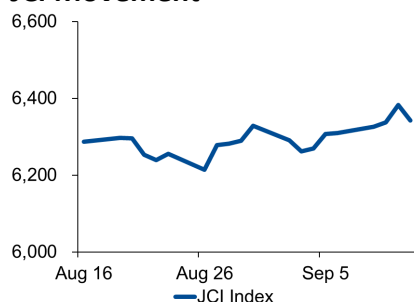


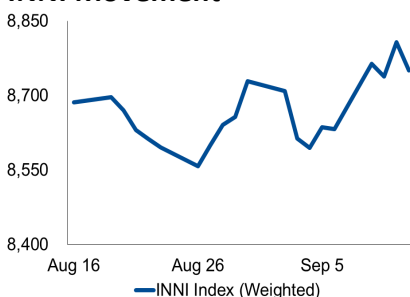
# Morning Brief

Daily | September 13 2019

## JCI Movement



## INNI Movement



## Market Recap

IHSG ditutup melemah ditekan oleh sektor perbankan. **JCI's Top Losers: Misc. Ind (-2.0%), Infrastructure (-1.3%), Mining (-1.0%).**

INNI index ditutup melemah lantaran penurunan saham pertambangan, yaitu PTBA (-2,6%). Kebijakan perusahaan untuk tidak melakukan eksplorasi hingga 6 bulan ke depan merupakan pemicu penurunan PTBA

## Daily Foreign & Domestic Sector Movement

IHSG mencatatkan *net foreign sell* senilai Rp494 miliar setelah sempat mencatatkan *net buy* pada penutupan perdagangan Rabu (12/09). Sektor konstruksi mencatatkan *net sell* sebesar Rp166 miliar, dilanjutkan dengan sektor perbankan yang mencatatkan net sell Rp125 miliar. Di sisi lain, IHSG melemah berbanding terbalik dengan kinerja mayoritas bursa saham Asia yang menguat imbas penurunan tensi perang dagang AS-Tiongkok. AS berniat untuk menunda menaikkan tarif impor Tiongkok yang rencananya akan diberlakukan pada tanggal 1 Oktober menjadi 15 Oktober. Hal ini menjadi sentimen positif bagi pasar global dan domestik.

Nilai tukar rupiah terhadap dolar AS terdepresiasi 0,07% ke level 14.052 per dolar AS.

## Today's Outlook: ECB Menurunkan Suku Bunga

Dow Jones ditutup menguat 0,17% ke level 27.182. Penguatan ditopang oleh stimulus yang diluncurkan European Central Bank (ECB) untuk memangkas suku bunga deposito 10 bps menjadi -0,5%. Pelaku pasar masih optimis langkah ini juga akan dilakukan the Fed untuk mengambil kebijakan *dovish*.

## Company News

- BMRI : Dorong Industri Pariwisata
- PTPP : Anak Usaha Luncurkan Proyek Baru
- TLKM : Kolaborasi dengan KB Kookmin
- WSKT : Anak Usaha Tawarkan Program KPR/KPA

## Domestic & Global News

Anggaran Bantuan Gaji Perangkat Desa Turun  
 Harga Konsumen Meningkat 0,1% pada Agustus

## Indonesia Economic Data

Monthly Indicator	Last	Prev.	Quarterly Indicator	Last	Prev.
BI 7 Day Rev Repo Rate	5.50%	5.75%	Real GDP	5.05%	5.07%
FX Reserve (USD bn)	126.40	125.90	Current Acc (USD bn)	(8.40)	(6.97)
Trd Balance (USD bn)	(0.06)	0.20	Govt. Spending Yoy	8.23%	5.21%
Exports Yoy	-5.12%	-8.98%	FDI (USD bn)	5.78	6.04
Imports Yoy	-15.21%	2.80%	Business Confidence	108.05	108.05
Inflation Yoy	3.49%	3.32%	Cons. Confidence*	124.80	128.10

## JCI Index

Sept. 12	6,342.17
Chg.	+39.78pts (-0.62%)
Volume (bn shares)	139.91
Value (IDR tn)	8.82
<b>Adv 156 Dec 212 Unc 276 Untr 117</b>	

## INNI Index

Last	8,750.17
Chg.	-56.83pts (-0.65%)

## INNI Top Gainers & Losers

Gainers	%	Losers	%
RALS	4.8%	WIKA	-2.8%
SMGR	2.5%	PTBA	-2.6%
MAPI	1.0%	INDF	-2.6%
BBRI	0.7%	ASII	-2.5%
KLBF	0.6%	SILO	-2.5%

## Foreign Transaction

	(IDR bn)
Buy	2,147
Sell	2,641
Net Buy (Sell)	494

Top Buy	NB Val.	Top Sell	NS Val.
BBRI	59.9	GGRM	99.3
HMSP	46.6	BMRI	90.3
UNVR	28.6	BBNI	72.5
TINS	22.2	TLKM	48.9
EXCL	18.5	UNTR	38.3

## Government Bond Yield & FX

	Last	Chg.
Tenor: 10 year	7.26%	-0.03%
USDIDR	13,994	-0.47%
KRWIDR	11.82	0.38%

## Global Indexes

Index	Last	Chg.	%
Dow Jones	27,182.45	45.41	0.17%
S&P 500	3,009.57	8.64	0.29%
FTSE 100	7,344.67	6.64	0.09%
DAX	12,410.25	51.18	0.41%
Nikkei	21,759.61	161.85	0.75%
Hang Seng	27,087.63	(71.43)	-0.26%
Shanghai	3,031.24	22.42	0.75%
KOSPI	2,049.20	17.12	0.84%
EIDO	25.89	0.05	0.19%

## Commodities

Commodity	Last	Chg.	%
Gold (USD / troy oz.)	1,499.3	2.1	0.14%
Crude Oil (USD / bbl)	55.09	(0.66)	-1.18%
Coal Newcas(USD/ton)	69.55	0.45	0.65%
Nickel LME (USD / MT)	17,990	140.0	0.78%
Tin LME (USD / MT)	17,125	(650.0)	-3.66%
CPO (MYR/Ton)	2,189	(17.0)	-0.77%

### **BMRI : Dorong Industri Pariwisata**

PT Bank Mandiri Tbk (BMRI) terus mendorong perkembangan industri pariwisata melalui KUR yang saat ini sudah disalurkan BMRI sebesar Rp2,48 triliun sampai Agustus 2019. Dana KUR tersebut disalurkan kepada 32.416 pengusaha UMKM di bidang Pariwisata. Bisnis pariwisata yang menjadi objek BMRI seperti usaha Homestay, usaha kerajinan souvenir, restoran, kafe, penyewaan transportasi, dan kendaraan roda 2. (Kontan)

### **TLKM : Kolaborasi dengan KB Kookmin**

PT Telekomunikasi Indonesia Tbk (TLKM) melalui unit bisnis modal venturanya yaitu MDI Ventures, akan segera menandatangani kerja sama dengan bank asal Korea Selatan, KB Kookmin. TLKM sendiri menargetkan hasil dari kerja sama ini akan mampu meningkatkan *fund* yang dikelola diatas USD100 juta melalui pendanaan investor mancanegara. Kedepannya TLKM pun berencana mengakuisisi *e-commerce*. (Investor Daily)

### **PTPP : Anak Usaha Luncurkan Proyek Baru**

PT PP Tbk (PTPP) melalui anak usahanya yaitu PT PP Properti Tbk (PPRO) bersiap meluncurkan dua proyek baru di Semester-II 2019. Proyek baru tersebut ialah Tower Vertue di Grand Kamala Lagoon City, Bekasi dan Tower II Mazhoji di Depok. Untuk Tower Vertue akan dijual sebanyak 700 unit di harga sekitar Rp200 juta sedangkan Tower II Mazhoji akan dijual sebanyak 395 unit dengan harga sekitar Rp350 juta. (Kontan)

### **WSKT : Anak Usaha Tawarkan Program KPR/KPA**

PT Waskita Karya Tbk (WSKT) melalui anak usahanya yaitu Waskita Realty, melakukan kerja sama dengan PT Bank Tabungan Negara Tbk (BBTN) untuk pembiayaan KPR/KPA dengan program Satisfive. Sinergi ini dilakukan melalui penandatanganan Perjanjian Kerjasama (PKS) oleh Dirut BTN dan Direktur Keuangan dan SDM Waskita Realty di Menara BTN pada 12 September 2019. Program ini diharapkan mampu menambah realisasi KPR/KPA mencapai Rp1 triliun per bulan. (Investor Daily)

## Domestic & Global News

### **Anggaran Bantuan Gaji Perangkat Desa Turun**

Pemerintah dan Badan Anggaran (Banggar) DPR RI memutuskan mengurangi alokasi anggaran bantuan pendanaan dalam rangka penyetaraan penghasilan tetap (Siltap) untuk perangkat desa. Dalam RAPBN 2020, anggaran yang diusulkan untuk bantuan penyetaraan Siltap perangkat desa awalnya sebesar Rp 3,7 triliun. Namun, anggaran tersebut dipangkas Rp 2,58 triliun menjadi hanya tinggal Rp 1,12 triliun untuk tahun depan. (Kontan)

### **Harga Konsumen Meningkat 0,1% pada Agustus**

Harga konsumen pada Agustus melambat, atau sedikit meningkat sebesar 0,1%. Perlambatan mencerminkan penurunan biaya bensin dan produk energi lainnya. Departemen Tenaga Kerja mengatakan sedikit kenaikan indeks harga konsumen mengikuti lonjakan kenaikan 0,3% pada Juli yang didorong oleh lonjakan harga energi. (CNBC)

	Last Price	End of Last Year Price	Target Price*	Rating	Upside Potential (%)	1 Year Change (%)	Market Cap (IDR tn)	Price / EPS (TTM)	Price / BVPS	Return on Equity (%)	Dividend Yield TTM (%)	Sales Growth Yoy (%)	EPS Growth Yoy (%)	Adjusted Beta
<b>Finance</b>						19.8	2,388.5							
BBCA	30,100	26,000	32,000	Hold	6.3	25.4	742.1	27.2x	4.7x	18.4	1.1	16.8	12.7	1.0
BBRI	4,280	3,660	4,950	Buy	15.7	42.7	527.9	15.6x	2.8x	19.0	3.1	12.5	8.5	1.4
BMRI	7,150	7,375	8,000	Hold	11.9	8.7	333.7	12.7x	1.8x	15.0	3.4	9.1	11.1	1.4
<b>Consumer</b>						(3.7)	1,342.7							
GGRM	68,275	83,625	110,000	Buy	61.1	(8.2)	131.4	15.4x	3.0x	20.0	3.8	16.4	20.5	1.0
UNVR	46,075	45,400	59,000	Buy	28.1	(1.0)	351.6	37.9x	69.3x	183.9	2.6	1.3	5.2	1.0
ICBP	11,925	10,450	11,800	Hold	(1.0)	34.7	139.1	28.6x	6.1x	22.9	1.6	13.7	12.8	0.8
INDF	7,550	7,450	8,700	Buy	15.2	25.8	66.3	13.9x	1.9x	14.4	3.1	7.2	30.0	1.2
KAEF	2,990	2,600	4,100	Buy	37.1	31.1	16.6	48.6x	7.4x	16.6	0.5	#N/A	N/A	1.0
KLBF	1,690	1,520	1,870	Hold	10.7	42.0	79.2	31.7x	5.4x	17.9	1.5	7.7	3.5	1.3
<b>Infrastructure</b>						18.0	830.76							
TLKM	4,170	3,698	4,350	Hold	4.3	22.6	413.1	20.2x	4.4x	22.8	3.9	7.7	27.4	0.9
JSMR	5,400	4,280	6,000	Hold	11.1	18.7	39.2	17.7x	2.2x	13.3	0.8	(25.9)	1.4	1.1
<b>Trade</b>						0.1	729.4							
UNTR	23,050	27,350	35,000	Buy	51.8	(28.4)	86.0	7.7x	1.6x	21.6	5.2	11.2	1.8	0.9
SILO	6,800	3,590	7,230	Hold	6.3	130.5	11.1	239.6x	1.8x	0.7	N/A	18.5	N/A	0.8
MIKA	2,370	1,575	2,300	Hold	(3.0)	37.0	34.5	52.1x	8.0x	16.3	0.8	#N/A	N/A	0.5
LPPF	3,060	5,600	5,500	Buy	79.7	(52.6)	8.6	9.5x	4.7x	45.2	10.9	0.6	(11.5)	0.8
RALS	1,205	1,420	2,050	Buy	70.1	(11.4)	8.6	11.8x	2.0x	17.7	4.1	(0.2)	21.1	0.7
MAPI	1,015	805	1,300	Buy	28.1	30.1	16.8	22.7x	2.9x	14.5	1.0	10.2	25.0	0.8
<b>Property</b>						16.3	465.7							
PWON	675	620	725	Hold	7.4	25.0	32.5	11.7x	2.4x	22.4	1.0	3.8	20.9	1.3
CTRA	1,105	1,010	1,080	Hold	(2.3)	40.8	20.5	15.7x	1.4x	9.4	0.9	12.1	74.3	1.7
PTPP	1,885	1,805	2,450	Buy	30.0	21.6	11.7	8.4x	0.9x	11.3	2.6	12.8	(23.4)	1.6
WSKT	1,765	1,680	2,600	Buy	47.3	2.0	24.0	12.2x	1.3x	11.3	4.1	(35.4)	(66.8)	1.5
WIKA	2,070	1,655	2,500	Buy	20.8	45.3	18.6	8.8x	1.2x	14.9	1.9	#N/A	N/A	1.4
<b>Basic Ind.</b>						14.5	705.7							
JPFA	1,630	2,150	1,940	Buy	19.0	(25.2)	19.1	10.1x	2.0x	20.2	6.1	9.2	(26.8)	1.1
SMGR	12,475	11,500	13,600	Hold	9.0	38.6	74.0	28.6x	2.4x	8.7	1.7	#N/A	N/A	1.4
INTP	20,325	18,450	19,000	Hold	(6.5)	19.9	74.8	52.3x	3.4x	6.5	2.7	7.7	80.2	1.5
<b>Misc Ind.</b>						(0.7)	356.5							
ASII	6,750	8,225	8,600	Buy	27.4	(4.6)	273.3	13.0x	2.0x	15.8	3.2	3.2	(5.8)	1.2
<b>Mining</b>						(10.6)	395.3							
ADRO	1,435	1,215	1,750	Buy	22.0	(17.3)	45.9	6.3x	0.9x	14.2	6.3	10.2	51.9	1.3
PTBA	2,620	4,300	5,100	Buy	94.7	(34.0)	30.2	5.9x	1.6x	29.2	13.0	(7.2)	(21.7)	1.2
INCO	3,850	3,260	4,400	Hold	14.3	11.6	38.3	521.2x	1.5x	0.3	N/A	(22.0)	N/A	1.6
ANTM	1,120	765	1,200	Hold	7.1	39.1	26.9	33.6x	1.4x	4.1	1.1	8.5	(30.1)	1.5

\* Target Price for December 2019

Source: Bloomberg, NHKS Research

## INNI Summary

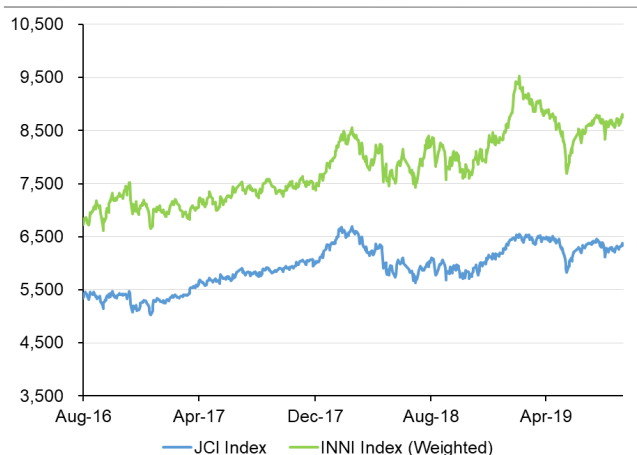
### INNI Index Movement

YTD Change	20.5%
YTD Change Gap (vs JCI)	18.1%
Weekly Change	1.3%
Weekly Change Gap (vs JCI)	0.8%

### INNI Market Capitalization

Market Cap (IDR tn)	3,464
Market Cap (%)	47.27

### INNI Index



Source: Bloomberg, NHKS Research

Date	Country	Hour Jakarta	Event	Period	Actual	Consensus	Previous
<b>Monday</b>	JPN	06:50	BoP Current Account Balance	Jul	¥1999.9b	¥2046.0b	¥1211.2b
<i>9 - Sep</i>	JPN	06:50	GDP SA QoQ	2Q F	0.30%	0.30%	0.40%
	JPN	06:50	GDP Annualized SA QoQ	2Q F	1.30%	1.30%	1.80%
	JPN	06:50	GDP Deflator YoY	2Q F	0.40%	0.40%	0.40%
	UK	15:30	Industrial Production MoM	Jul	0.10%	-0.30%	-0.10%
	UK	15:30	Manufacturing Production MoM	Jul	0.30%	-0.30%	-0.20%
<b>Tuesday</b>	CHN	08:30	CPI YoY	Aug	2.80%	2.60%	2.80%
<i>10 - Sep</i>	CHN	08:30	PPI YoY	Aug	-0.80%	-0.90%	-0.30%
	UK	15:30	Jobless Claims Change	Aug	28.2k	--	28.0k
	UK	15:30	ILO Unemployment Rate 3Mths	Jul	3.80%	3.90%	3.90%
<b>Wednesday</b>	USA	18:00	MBA Mortgage Applications	6-Sep	2.00%	--	-3.10%
<i>11 - Sep</i>	USA	19:30	PPI Final Demand MoM	Aug	0.10%	0.00%	0.20%
<b>Thursday</b>	JPN	06:50	PPI YoY	Aug	-0.90%	-0.80%	-0.60%
<i>12 - Sep</i>	JPN	06:50	Core Machine Orders MoM	Jul	-6.60%	-9.00%	13.90%
	JPN	11:30	Tertiary Industry Index MoM	Jul	0.10%	-0.30%	-0.10%
	GER	13:00	CPI MoM	Aug F	-0.20%	-0.20%	-0.20%
	GER	13:00	CPI YoY	Aug F	1.40%	1.40%	1.40%
	EU	18:45	ECB Main Refinancing Rate	12-Sep	0.00%	0.00%	0.00%
	EU	18:45	ECB Deposit Facility Rate	12-Sep	-0.50%	-0.50%	-0.40%
	USA	19:30	CPI MoM	Aug	0.10%	0.10%	0.30%
	USA	19:30	Initial Jobless Claims	7-Sep	204k	215k	217k
<b>Friday</b>	JPN	11:30	Industrial Production MoM	Jul F		--	1.30%
<i>13 - Sep</i>	USA	19:30	Retail Sales Advance MoM	Aug		0.20%	0.70%
	USA	21:00	U. of Mich. Sentiment	Sep P		90.4	89.8

Source: Bloomberg

## Domestic Economic Calendar

Date	Hour Jakarta	Event	Period	Actual	Consensus	Previous
<b>Friday</b>	Tentative	Local Auto Sales	Aug		--	89110
<i>13 - Sep</i>						

Source: Bloomberg

## Corporate Calendar

Date	Event	Company
<b>Wednesday</b>	Extraordinary Shareholder Meeting	COCO
<i>10 - Sep</i>		

### DISCLAIMER

This report and any electronic access hereto are restricted and intended only for the clients and related entities of PT NH Korindo Sekuritas Indonesia. This report is only for information and recipient use. It is not reproduced, copied, or made available for others. Under no circumstances is it considered as a selling offer or solicitation of securities buying. Any recommendation contained herein may not suitable for all investors. Although the information hereof is obtained from reliable sources, its accuracy and completeness cannot be guaranteed. PT NH Korindo Sekuritas Indonesia, its affiliated companies, employees, and agents are held harmless from any responsibility and liability for claims, proceedings, action, losses, expenses, damages, or costs filed against or suffered by any person as a result of acting pursuant to the contents hereof. Neither is PT NH Korindo Sekuritas Indonesia, its affiliated companies, employees, nor agents are liable for errors, omissions, misstatements, negligence, inaccuracy contained herein.

All rights reserved by PT NH Korindo Sekuritas Indonesia



## PT. NH Korindo Sekuritas Indonesia

Member of Indonesia Stock Exchange

**Head Office :**

Wisma Korindo 7<sup>th</sup> Floor  
Jl. M.T. Haryono Kav. 62  
Pancoran, Jakarta 12780  
Indonesia  
Telp: +62 21 7976202  
Fax : +62 21 7976206

**Branch Office BSD:**

ITC BSD Blok R No.48  
Jl. Pahlawan Seribu Serpong  
Tangerang Selatan 15322  
Indonesia  
Telp : +62 21 5316 2049  
Fax : +62 21 5316 1687

**Branch Office Medan :**

Jl. Timor No 147  
Medan, Sumatera Utara  
20234  
Indonesia  
Telp : +62 614 156500  
Fax : +62 614 568560

### A Member of NH Investment & Securities Global Network

Seoul | New York | Hong Kong | Singapore | Shanghai | Beijing | Hanoi |  
Jakarta